

ZMLUVA O DIELO č. 171/2020
uzavretá podľa § 536 a 566 Obchodného zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., Bratislava
SWIF/BIC: GIBASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK09 0900 0000 0051 1720 5838
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: CREAT, s.r.o.
Sídlo: Na Bystričku 16, 036 01 Martin
V zastúpení: Ing. arch. Vladimír Hladký, konateľ
IČO: 43 907 377
DIČ: 2022518487
IČ DPH: SK 2022518487
Bankové spojenie: VÚB a.s., Martin
SWIF/BIC: SUBASKBX.
Č. účtu v tvare IBAN: SK38 0200 0000 0024 0758 7957
Registrácia: Okresný súd Žilina, obchodný register, oddiel Sro, vložka č. 20061/L

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. I – Úvodné ustanovenia

- 1.1 Objednávateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností: stavby – neobytnej budovy ZIMNÝ ŠTADIÓN, ktorá sa nachádza v Banskej Bystrici, na Hronskom predmestí 4, súpisné číslo 1452, postavená na parcelách registra „C“ KN číslo 4211/1 a 4212 a pozemkov – parcely registra „C“ KN č. 4211/1 o výmere 2694 m², druh pozemku: ostatné plochy, parcely registra „C“ KN č. 4211/2 o výmere 8263 m², druh pozemku: ostatné plochy a parcely registra „C“ KN č. 4212 o výmere 6436 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria. Vyššie uvedené nehnuteľnosti

sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 4642, k. ú. Banská Bystrica.

1.2 UZNESENÍM VLÁDY SLOVENSKEJ REPUBLIKY č. 400 z 21. augusta 2019 (Číslo materiálu: 20430/2019) boli schválené finančné prostriedky zo zdrojov kapitoly Všeobecná pokladničná správa na revitalizáciu, rekonštrukciu a vybavenie existujúcej športovej infraštruktúry a jej príslušenstva v súvislosti s organizačným zabezpečením EYOF B.B. 2021.

1.3 Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa zhotoviteľ zaväzuje v ktorejkoľvek fáze realizácie diela v zmysle tejto zmluvy strpieť a umožniť vykonanie kontroly plnenia diela Vládou Slovenskej republiky (Ministerstva financií Slovenskej republiky) ako poskytovateľa finančných prostriedkov na **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu Revitalizácia, rekonštrukcia a vybavenie športovej infraštruktúry – Zimný štadión v Banskej Bystrici.**

Čl. II - Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje a zariadi tento predmet plnenia:

2.1.1 vypracuje projektovú dokumentáciu na realizáciu stavby a povolenie stavby:

„Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu Revitalizácia, rekonštrukcia a vybavenie športovej infraštruktúry – Zimný štadión v Banskej Bystrici v tejto objektivej skladbe:

SO-03	Ošetrovanie/úprava východnej štítovej steny haly A - v jednotnom architektonickom štýle
SO-06	Výmena okien, dverí a bránových otvorov hala B, zázemie hala B, roľbárne a nádvoria medzi halami, vrátane telocvične
SO-07	Oprava fasád hala B vrátane Telocvične a nádvoria medzi halami
SO-08	Oprava vnútorných priestorov v hale B (interiér hracej haly, šatne, toalety)
SO-09	Oprava vnútorných priestorov telocvične haly B

2.2 Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené architektonické resp. projektové práce prevezme podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. III - Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

3.1 Cena za dielo zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena pevná a je doložená cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy takto:

3.1.1 Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.1.1. tejto zmluvy predstavuje:

P.Č.	OZNAČENIE	m. j.	počet m. j.	cena v € za m. j. bez DPH	cena v € bez DPH za požadovaný počet m. j.
------	-----------	-------	-------------	---------------------------	--

1.	Projektová dokumentácia SO-03 Ošetrovanie/úprava východnej štítovej steny haly A - v jednotnom architektonickom štýle	kus	1,00	12.000,-	12.000,-
2	Projektová dokumentácia SO-06 Výmena okien, dverí a bránových otvorov hala B, zázemie hala B, rolbárne a nádvoria medzi halami, vrátane telocvične	kus	1,00	6.000,-	6.000,-
3	Projektová dokumentácia SO-07 Oprava fasád hala B vrátane telocvične a nádvoria medzi halami	kus	1,00	8.000,-	8.000,-
4	Projektová dokumentácia SO-08 Oprava vnútorných priestorov v hale B (interiér hracej haly, šatne, toalety)	kus	1,00	6.000,-	6.000,-
5	Projektová dokumentácia SO-09 Oprava vnútorných priestorov telocvične haly B	kus	1,00	2.000,-	2.000,-
SPOLU bez DPH:			xxxx	xxxx	34.000,-

V tejto cene sú zahrnuté 6 paré projektovej dokumentácie na realizáciu stavby a na povolenie stavby a jedno CD formát .pdf- digitálna forma.

- 3.2 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny riadne a včas vyhotoveného diela takto:
- 3.2.1 Pri odovzdaní diela v zmysle čl. II bodu 2.1.1 tejto zmluvy vo výške 34.000,- EUR
- 3.2.2 Podkladom pre úhradu ceny dodávky budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Prílohou faktúry v zmysle bodu 3.2.1 bude odovzdávací a preberací protokol podpísaný objednávateľom. Faktúra sa považuje za doručení, ak bola doručená ako doporučená zásielka, alebo bola osobne prevzatá objednávateľom a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom. Lehota splatnosti je 30 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 3.2.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zák. č. 222/2004 Z. z.

Čl. IV – Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:
- 2.1.1 do 30 dní od účinnosti zmluvy.
- 4.2 Nesplnenie záväzku v lehotách podľa odseku 2.1 je omeškaním

Čl. V- Miesto plnenia záväzkov

- 5.1. Miestom dodania plnenia záväzku je sídlo objednávateľa.

Čl. VI - Zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľ'a, ak zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľ'a a ten ich použil trval.
- 6.4 Záručná doba je 24 mesačná a začína plynúť odo dňa splnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľovi podľa bodu 2.1.
- 6.5 Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľ'a požadovať povinnosť zhotoviteľ'a poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

Čl. VII – Spolupôsobenie a podklady objednávateľ'a

- 7.1. Predmet tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľ'a:
- pôvodná PD existujúcej stavby v rozsahu všetkých zmien

Čl. VIII - Sankcie

- 8.1 Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov / čl. III a IV / sú dohodnuté finančné sankcie, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľ'a ako aj objednávateľ'a, finančná sankcia za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
- 8.2 Finančná sankcia za omeškanie zhotoviteľ'a (bod 4.1.) je zníženie ceny diela o 0,05% za každých 5 dní omeškania s plnením.
- 8.3 Finančná sankcia za omeškanie objednávateľ'a (bod 3.2.) je zvýšenie ceny diela o 0,05 % za každých 5 dní omeškania s platením.

Čl. IX – Vlastníctvo

- 9.1 Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľ'a a tento ich poskytol zhotoviteľovi, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- 9.2 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľ'a až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľ'a.
- 9.3 Na vykonané dielo sa vzťahujú autorské práva v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon). Zhotoviteľ ako autor diela podľa § 7 autorského zákona, uzatvára touto zmluvou s objednávateľom zároveň licenčnú zmluvu na použitie diela Objednávateľom. Licenciu k Dielu Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi ako výhradnú a v neobmedzenom rozsahu, vrátane generálneho súhlasu na úpravy Diela podľa § 20 ods.6 autorského zákona. Licencia je udelená na dobu trvania majetkových práv autora. Udelenie licencie je zahrnuté v cene diela podľa článku III. tejto zmluvy.

čl. X - Záverečné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje že počas spracovania poskytne objednávateľovi potrebnú súčinnosť.
- 10.3 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Na požiadanie zhotoviteľa, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene objednávateľa, je objednávateľ povinný vystaviť zhotoviteľovi včas písomné splnomocnenie.
- 10.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 Ostatné práce a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.
- 10.7 Zmluva je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Zmluvy poslednou Zmluvnou stranou tejto Zmluvy a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.mbb.sk.

30. MAR. 2020

V Banskej Bystrici, dňa

Objednávateľ:


MBB a.s.

.....
 Ing. Dušan Argaláš
 predseda predstavenstva

.....
 JUDr. Juraj Džmura
 člen predstavenstva

V Martine, dňa 19.03.2020

Zhotoviteľ:

.....

CREAT, s.r.o.
 NA BYSTRICKU 16, 036/01 MARTIN
 IČO: 43.907.377, IČ DPH: SK2022518487
 BIC: 2022518487 tel. +421(0)43 4223 853
 Ing. arch. Vladimír Hladký,
 konateľ